



CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RB - Redditi dei fabbricati

Mod. N.

1

SISTEMI S.P.A. - Via Magenta, 31 - 10093 COLLEGGNO (TO) - Conforme al Provvedimento del 31/01/2022 e successive modificazioni

QUADRO RB REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI		Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	Possesso	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1		426,00	2	365	100,000				L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	596,00	0,00	0,00		
Sezione I Redditi dei fabbricati		Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	Possesso	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB2		1.034,00	3	365	100,000	3.600			L906	X	
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB2		0,00	0,00	3.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL		Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	Possesso	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB3		761,00	3	365	12,500	2.687			L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB3		336,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione		Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	Possesso	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB4		1.449,00	1	365	50,000				D332		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	761,00	0,00		
RB5		158,00	5	365	50,000				D332		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,00	0,00		
RB6		49,00	9	365	100,000				L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,00	0,00	0,00		
RB7		82,00	9	365	50,000				L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00	0,00	0,00		
RB8		82,00	9	365	50,000				L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43,00	0,00	0,00		
RB9		76,00	9	365	50,000				L906		
REDDITI IMPONIBILI		Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
RB9		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	0,00		
TOTALI		336,00		3.600,00							
RB10		REDDITI IMPONIBILI									
RB10		0,00		0,00			0,00	773,00		844,00	
Imposta cedolare secca		Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totale imposta cedolare secca							
RB11		756,00		0,00							756,00

Sezione II

Dati relativi ai contratti di locazione

Estremi di registrazione del contratto

N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU
RB21	1	2	3	4	5	6	7	8
RB21								
RB22								
RB23								

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

Redditi Persone Fisiche/2022

Periodo di Imposta 2021

LA PRESENTE DICHIARAZIONE E' STATA ELABORATA DA

CONTRIBUENTE				
VANNI				
GIORGIO				
CODICE	159	Prog.	1	Gruppo GG
DETTAGLIO REDDITO		IMPONIBILE IRPEF		
A-Terreni agrario				3,00
B-Fabbricati				1.180,00
C-Dipendente I				97.768,00
E-Autonoma				33.073,00
TOTALE REDDITO				132.024,00
REDDITO NETTO QLM				
RICALCOLO ACCONTI 2022		Casi Particolari	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Q/RN - Reddito abitazione principale				
Q/RN - Redditi fondiari non imponibili				773,00

LIQUIDAZIONE IMPOSTE IRPEF	
REDDITO COMPLESSIVO (red. agevol. fiscali 135.624)	132.024,00
DEDUZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE	844,00
ONERI DEDUCIBILI	3.087,00
REDDITO IMPONIBILE	128.093,00
IMPOSTA LORDA	48.250,00
TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA E CREDITI DI IMPOSTA	896,00
IMPOSTA NETTA	47.354,00
ALTRI CREDITI DI IMPOSTA e RITENUTE TOTALI	42.781,00
DIFFERENZA	4.573,00
CREDITI DI IMPOSTA PER LE IMPRESE/AUTONOMI	
ECCEDENZA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	
ECCEDENZA COMPENSATA IN F24	
ACCONTI VERSATI	2.895,00
IMPORTI DA TRATT./RIMB. (di cui Tratt./INTEGRATIVO	
IMPOSTA: <input checked="" type="checkbox"/> A DEBITO <input type="checkbox"/> A CREDITO	1.678,00

VERSAMENTI (Importi espressi in centesimi di euro con imposta da versare comprensiva della maggiorazione)

IMPOSTA	RIMBORSO	CREDITO DA COMPENSARE	DEBITO DA DR	CREDITO RESIDUO ANTE INVIO	CREDITO RESIDUO POST INVIO	IMPOSTA DA VERSARE
IVA (da versare mod. Redditi)						
Credito IRPEF da ritenute						
IRPEF (saldo)			1.678,00			1.684,71
IRPEF (1° acconto)			2.287,00			2.296,15
Addizionale Regionale IRPEF			1.010,00			1.014,04
Addizionale Comunale IRPEF			187,00			187,75
Add. Comunale IRPEF (acconto)			72,00			72,29
IRAP (saldo)						
IRAP (1°acconto)						
Credito d'imposta IRAP						
Contributo IVS (saldo)						
Contributo IVS (1° acconto)						
Contributo L. 335/95 (saldo)						
Contributo L. 335/95 (1° acc.)						
Cedolare secca (Saldo+1° acc.)			815,00			818,26
Sostitutive da Q/TR e Q/NR						
Sostitutive Q/RQ						
Sost. Q/RW (Saldo+1° acc.)						
Sostitutive Q/RT						
Imposte Q/RM + acconti						
Sostitutiva Q/LM (saldo)						
Sostitutiva Q/LM (1° acconto)						
Sostitutiva Premi di risultato						
Ulteriori componenti IVA da ISA						
Crediti da Q/RU / Euroretenuta (Q/CR)						
Crediti Sezione II						
Crediti da F24						
TOTALI			6.049,00			6.073,20

RATE E TOTALE DA VERSARE	6.073,20	II ACCONTO entro il	30/11/2022	ACCONTO	SALDO
1° Rata entro il 22/08/2022	6.073,20	IRPEF	2.286,00	IMU / ISCOPI	875,00
2° Rata entro il		IRAP			875,00
3° Rata entro il		CONTRIBUTI IVS		Credito in compensazione acconto	
4° Rata entro il		CONTRIBUTI L. 335/95		VISTO DI CONFORMITA' MODELLO REDDITI	
5° Rata entro il		Sostitutiva Q/RM		CODICE FISCALE	
6° Rata entro il		Tassa ETICA		PROFESSIONISTA <input type="checkbox"/> C.A.F. <input type="checkbox"/>	
7° Rata entro il		Sostitutiva Q/LM		Compensazione verticale IRPEF/IRAP con delega F24	
DIRITTO CAMERALE		Cedolare secca	378,00	Credito IRPEF compensato con acconti	
Entro il		Sostitutiva Q/RW		Credito IRAP compensato con acconti	
COMPENSAZIONE ZFU (*)		Sostitutiva lezioni private		ALTRE IMPOSTE	
Totale agevolazioni ZFU - IRPEF		TOTALE II ACCONTO	2.664,00	1/2/3° r. DR20/21/22 Partecipazioni	
Totale agevolazioni da ZFU - IRAP		Comp.crediti entro il limite		1/2/3° r. DR20/21/22 Terreni	
		Esonero visto conformità		2/4/6° r. DR20/21/22 RQ sez. 23/A-B-C	
Data Invio Modello Redditi		Data Invio Modello IRAP			
Data scadenza crediti post invio Modello Redditi		Data scadenza crediti post invio Modello IRAP			

SISTEMI S.P.A. - Via Magenta, 31 - 10093 COLLEGNANO (TO)

(*) L'importo dell'eccedenza di versamento IRPEF e IRAP è esposto nella colonna "Credito da compensare" del corrispondente rigo di imposta