

Letto, approvato e sottoscritto



IL SEGRETARIO
(Andrea LUX)

IL PRESIDENTE
(Giorgio VANNI)

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente Determinazione è stata affissa all'Albo Ufficiale del C.I.S.S. per 15 giorni consecutivi ex art. 47 c. 1 L. 142/90.



IL SEGRETARIO

(Andrea LUX)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

IL SEGRETARIO

(Andrea LUX)



CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI

(C. I. S. S. - OSSOLA)

Via Mizzoccola, 28 – 28845 Domodossola (VB)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DEL. N. 17 DEL 03.05.2021

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL "RINNOVO CONCESSIONE IN LOCAZIONE IN COMODATO D'USO DELL'APPARTAMENTO SITO IN VIA MONTEGRAPPA 16 - COMUNITA' ALLOGGIO "GRUPPO FAMIGLIA" "

L'anno DUEMILAEVENTUNO, addì 03 del mese di Maggio alle ore 18.00, convocato con appositi avvisi, si è riunito in VIDEOCONFERENZA il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, e fatto l'appello nominale risultano:

		PRESENTE	ASSENTE
VANNI GIORGIO	PRESIDENTE	X	
SPADONE LUIGI	VICE-PRESIDENTE	X	
LEO ROSANNA	COMPONENTE		X
MARRAS GIUSEPPE	COMPONENTE	X	
NAPOLI STEFANIA	COMPONENTE		X
ZOLDAN RAFFAELLA	COMPONENTE	X	
	TOTALE	4	2

Risultano assenti giustificati: LEO, NAPOLI

Assiste il Segretario dell'Ente – Direttore Generale Lux Andrea

Il Dott. Giorgio VANNI, nella sua qualità di PRESIDENTE, assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, invitando il Consiglio di Amministrazione a deliberare in merito all'oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con Deliberazione di Giunta del Comune di Domodossola n. 99 del 10.06.2008 è stato concesso al CISS Ossola in comodato d'uso gratuito per tre anni, eventualmente rinnovabili, l'immobile comunale sito in Via Montegrappa 16 a Domodossola, nonché gli impianti, le attrezzature, gli arredi ivi contenuti, per consentire l'attivazione della Comunità di Tipo Familiare per persone con disabilità;

Atteso che il comodato d'uso dei locali è stato successivamente rinnovato ogni tre anni e che l'ultimo rinnovo scade il 30.04.2021;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Domodossola n. 25 del 22.02.2021, avente ad oggetto "RINNOVO CONCESSIONE IN LOCAZIONE IN COMODATO D'USO DELL'APPARTAMENTO SITO IN VIA MONTEGRAPPA 16, ALLA COMUNITA' ALLOGGIO "GRUPPO FAMIGLIA" TRASFERITO AL C.I.S.S. ZONA OSSOLA";

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

SI PROPONE DI D E L I B E R A R E

1) Di prendere atto del rinnovo sino al 30 aprile 2024 della concessione in comodato d'uso, senza oneri a carico del CISS Ossola, dei locali di proprietà del Comune di Domodossola siti in Via Montegrappa 16, destinati a sede della Comunità Alloggio "Gruppo Famiglia" per persone con disabilità;

2) Di dare atto che, in adempimento dall'art. 26 del d.lgs. n. 33/2013, il presente atto verrà pubblicato nel sito internet del CISS Ossola, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione trasparente" > Provvedimenti > Provvedimenti organi indirizzo politico, per la durata di anni cinque;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Riconosciuta l'urgenza di provvedere

A voti unanimi, resi nei modi e nelle forme di legge

Vista la proposta di deliberazione come sopra meglio riportata;

Acquisiti i pareri favorevoli, previsti dall'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il testo Unico degli Enti Locali (TUEL), come modificato dall'art. 3, co.1 lett. b) del D.L. 174/2012, convertito con L. n. 213/2012 e dell'art. 147 bis, introdotto dall'art. 3, co. 1 lett. d) del medesimo Decreto n. 174/2012:

DELIBERA

1) Di approvare la suindicata proposta.

In relazione all'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del TUEL 267/2000;

Con votazione unanime resa per alzata di mano;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, come sopra costituito,

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano;

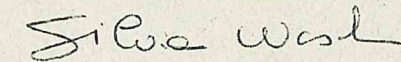
DELIBERA

1) Di dichiarare la presente deliberazione immediata eseguibile AI SENSI DELL'Art. 134, comma IV, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Wesch Silvia esprime parere Favorevole sul presente atto deliberativo, sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Silvia WESCH

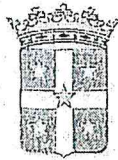


Il sottoscritto Direttore generale esprime parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto deliberativo, in relazione alle proprie competenze.

IL DIRETTORE GENERALE

Andrea LUX





CITTA' di DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA AFFARI GENERALI SERVIZI AL CITTADINO E SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Prot. n. 7654

Domodossola 23/03/2021

Rif. prot. n.

Vostra nota n°

del

Spett.le

Consorzio Intercomunale Servizi Sociali

c.a.: Direttore socio-assistenziale

Dott. Andrea LUX

p.c. Presidente

Dott. Giorgio VANNI

Via Mizzoccola, 28

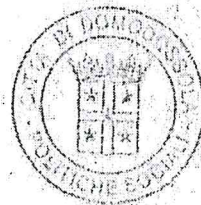
28845 DOMODOSSOLA (VB)

via posta certificata ciss@pec.ciss-ossola.it

Oggetto: Trasmissione rinnovo concessione in locazione dell'appartamento sito in via Montegrappa, 16 alla comunità alloggio "Gruppo Famiglia" trasferito al C.I.S.S.- Zona Ossola;

Con la presente si trasmette in allegato rinnovo concessione in locazione dell'appartamento sito in via Montegrappa, 16 alla comunità alloggio "Gruppo Famiglia" trasferito al C.I.S.S.- Zona Ossola, approvato con atto di Giunta Comunale n° 25 del 22/02/2021.

Cordiali saluti.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Maria Cecilia Quagliaroli

Piazza Repubblica dell'Ossola, 1 - 28845 DOMODOSSOLA (VB)

☎ 0324.46545 ☎ 0324.249225 C.F./Partita Iva 00426370037

e-mail: servizi.sociali@comune.domodossola.vb.it www.comune.domodossola.vb.it



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.25

Oggetto: Rinnovo concessione in locazione in comodato d'uso dell'appartamento sito in via Montegrappa, 16 alla Comunità Alloggio "Gruppo famiglia" trasferito al C.I.S.S. - Zona Ossola.

L'anno duemilaventuno addì ventidue del mese di febbraio alle ore dodici e minuti zero previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati in videoconferenza mediante programma Webex Meetings i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. PIZZI Fortunato Lucio - Sindaco	Sì
2. TANDURELLA Angelo - Vice Sindaco	Sì
3. FALCIOLA Franco - Assessore	No
4. FERRARIS Antonella - Assessore	Sì
5. FOLINO Daniele - Assessore	Sì
6. PELGANTINI Simona Maria Teresa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	1

Assiste in collegamento il Segretario Generale, dott.ssa Antonella SALINA.

L'identità personale dei componenti la Giunta Comunale collegati in videoconferenza è stata accertata da parte del Segretario Generale, compresa la votazione, secondo le modalità previste dal decreto sindacale n. 5 del 26 marzo 2020.

Il Signor Fortunato Lucio Pizzi, nella sua qualità di "SINDACO", assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i membri intervenuti a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

LA GIUNTA COMUNALE esamina la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE per la Giunta Comunale n.27 del 16/02/2021

ISTRUTTORE REDATTORE: Nicoletta Giorgi UNITÀ ORGANIZZATIVA Servizi Sociali Diversi

OGGETTO: Rinnovo concessione in locazione in comodato d'uso dell'appartamento sito in via Montegrappa, 16 alla Comunità Alloggio "Gruppo famiglia" trasferito al C.I.S.S. - Zona Ossola.

Premesso che con deliberazione di Giunta n° 99 del 10/06/2008 sono state definite le modalità di gestione delle funzioni della Comunità di Tipo Familiare per persone disabili, sita presso la Comunità Alloggio per minori denominata "Gruppo Famiglia" trasferita in capo al C.I.S.S. - Zona Ossola via Mizzoccola, 28 - Domodossola;

Rilevato che con tale atto è stato concesso al C.I.S.S. - Zona Ossola in comodato d'uso gratuito per tre anni, eventualmente rinnovabili, l'immobile comunale sito in Via Montegrappa, 16 Domodossola, nonché gli impianti, le attrezzature e gli arredi ivi contenuti, per consentire l'attivazione della Comunità di Tipo Familiare per persone disabili;

Atteso che il comodato d'uso dei locali è stato successivamente rinnovato ogni tre anni e che l'ultimo rinnovo scade il 30.04.2021;

Dato atto che il C.I.S.S. Zona Ossola in data 03/09/2020 con nota n° 7932 ha inoltrato richiesta di rinnovo del comodato d'uso dei locali comunali siti in Via Montegrappa, 16 destinati a Gruppo appartamento per persone disabili;

Ritenuto necessario rinnovare il comodato d'uso dei locali siti in via Montegrappa, 16 al C.I.S.S. Zona Ossola per consentire la prosecuzione dell'attività sociale svolta;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. **di confermare** la disponibilità dei locali siti in Via Montegrappa, 16 alla Comunità di Tipo Familiare per persone disabili, trasferita in capo al C.I.S.S. - Zona Ossola via Mizzoccola, 28 - Domodossola;
2. **di concedere** per un ulteriore periodo di tre anni l'utilizzo dell'immobile comunale di Via Montegrappa, 16 Domodossola, nonché gli impianti, le attrezzature e gli arredi ivi contenute al C.I.S.S. - Zona Ossola - Via Mizzoccola, 28 - Domodossola, per consentire il prosieguo della Comunità di Tipo Familiare per persone disabili.
3. **di dare atto** che tutti gli oneri relativi alla gestione del servizio sono a carico del Consorzio stesso.
4. **di dare altresì atto** che l'utilizzo della struttura in comunità per disabili è disposto con provvedimento della Giunta Comunale n° 99 del 10/06/2008 "Modalità della gestione delle funzioni riconducibili alla comunità alloggio "Gruppo Famiglia" trasferite al C.I.S.S. Zona Ossola".
5. **di trasmettere** il presente atto al C.I.S.S. - Zona Ossola per le procedure amministrative, conseguenti all'adozione del presente atto.



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

PARERI

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA

reso ai sensi Art.49 comma 1 del T.U. Enti Locali D.Lgs. n.267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salina Antonella

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

reso ai sensi Art.49 comma 1 del T.U. Enti Locali D.Lgs. n.267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Salina Antonella

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la suesposta proposta di deliberazione;
- Esaminati gli allegati;
- Ritenuto di dover approvare la proposta di deliberazione presentata;
- Dato atto dell'acquisizione dei pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - TUEL", come risulta dalle sottoscrizioni in calce alla proposta stessa;
- Ritenuta la competenza a deliberare in merito (art.48 TUEL - D.Lgs 267/2000);

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme previste dalla legge,

DELIBERA

- Di **approvare** integralmente la proposta di deliberazione per l'oggetto "Rinnovo concessione in locazione in comodato d'uso dell'appartamento sito in via Montegrappa, 16 alla Comunità Alloggio "Gruppo famiglia" trasferito al C.I.S.S. - Zona Ossola. " indicato in epigrafe, facendola propria ad ogni effetto di legge

Inoltre, ritenuta l'urgenza di dare esecuzione al presente atto, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

- Di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267/2000.



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Il presente verbale composto da n° 4 pagine è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
PIZZI Fortunato Lucio

IL SEGRETARIO GENERALE
SALINA Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1- T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 24/02/2021 e vi rimarrà affissa per (15) quindici giorni consecutivi dal 24/02/2021 al 11/03/2021.

Domodossola, lì 24/02/2021

Il Segretario Generale
SALINA Antonella

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

(Art. 134 comma 4 - T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta eseguibile dal 22/02/2021

Il Segretario Generale
SALINA Antonella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134 comma 3 - T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal _____

Il Segretario Generale
SALINA Antonella

