



CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI

(C. I. S. S. - OSSOLA)

Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)

Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770

segreteria@ciss-ossola.it

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI DEGLI EDIFICI IN USO ALL'ENTE.

Il Consorzio Intercomunale dei Servizi Sociali Ossola richiede agli Operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di iscriversi all'apposito elenco costituito per l'affidamento in oggetto.

L'iscrizione all'elenco ha l'unico scopo di individuare gli Operatori economico interessati ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per gli operatori interessati sia per l'Amministrazione. In seguito si avvierà gara a procedura negoziata tra gli Operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che si saranno iscritti all'elenco per l'affidamento del servizio in oggetto. Il Consorzio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare, annullare la presente procedura e di non dare seguito alla successiva gara senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli Operatori economici interessati. Qualora il numero di iscrizioni fosse insufficiente o non pervengano adesioni il Consorzio si riserva la possibilità di invitare direttamente Operatori economici che non si sono iscritti all'elenco. Nel caso invece le iscrizioni superassero il numero di 5 verranno estratte a sorte numero 5 domande da invitare alla procedura negoziata.

Si precisa che il presente avviso non costituisce indizione di gara ma unicamente esplorazione della disponibilità ed interesse delle ditte/professionisti a partecipare ad un confronto economico per pervenire ad affidamento previa comparazione delle offerte.

STAZIONE APPALTANTE

Consorzio Intercomunale Servizi Sociali Ossola con sede in Via Mizzoccola, 28 - 28845 Domodossola.

Responsabile del procedimento: RUP/Direttore del Consorzio Dott. Andrea Lux.

Contatti Istr. Dir. Paolo Barcellini, tel 032452598

Mail segreteria@ciss-ossola.it

PEC ciss@pec.ciss-ossola.it

OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Pulizie degli ambienti delle varie sedi ed uffici dell'Ente, ubicati in varie località dell'Ossola, per un monte ore totale settimanale indicativo di n. 40 ore:

- Domodossola presso la sede Centrale dell'Ente di Via Mizzoccola intervento tre volte alla settimana;
- Domodossola presso la sede dell'Educativa Territoriale, Via Mauro due volte alla settimana;
- Villadossola presso la sede Distrettuale di Via Marconi, due volte alla settimana;
- Pieve Vergonte presso il Centro Diurno di Via Massari, tre volte alla settimana;
- Pallanzeno presso il Centro Diurno di Via dei Caduti, tre volte alla settimana;



CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI

(C. I. S. S. - OSSOLA)

Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)

Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770

segreteria@ciss-ossola.it

- Beura Cardezza presso la sede di "Ciao Io Esco" a richiesta;
Il costo orario si intende onnicomprensivo e quindi comprendente anche gli oneri di spostamento del personale, l'attrezzatura ed il materiale di consumo.

CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Il servizio prevede per la sopracitata fornitura un importo stimato complessivo per due anni e comprensivo di IVA pari ad € 83.000,00

Il corrispettivo dovuto all'aggiudicatario sarà liquidato a presentazione delle relative fatture elettroniche.

Si informa inoltre l'Ente è soggetto alla Split Payment come previsto dalla Legge n. 190/2014 art. 1.

DURATA DEL SERVIZIO

Anni due a partire dal 01/07/2022 al 30/06/2024

Il CISS-OSSOLA si riserva di richiedere la prosecuzione del servizio a pari condizioni per ulteriori due anni, dal 01/07/2024 al 30/06/2026.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi patti e condizioni o più favorevoli.

CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA RELATIVE AI DIRITTI DEI LAVORATORI

La cooperativa appaltatrice dovrà garantire l'assorbimento ed utilizzo dei lavoratori dipendenti della ditta cessante, fatta salva la volontà delle persone stesse.

CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Ai sensi degli artt. 34 e 71 del Codice, l'esecuzione dell'appalto avviene nel rispetto delle disposizioni di cui al d.m. 24 maggio 2012, recante "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene"

La stazione appaltante procederà alle verifiche di cui al medesimo decreto all'avvio e durante l'esecuzione del servizio. L'appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni di cui al suddetto decreto e produrre la documentazione ivi richiesta.

PROCEDURA E CRITERI DI AFFIDAMENTO



CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI

(C. I. S. S. - OSSOLA)

Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)

Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770

segreteria@ciss-ossola.it

Il servizio in oggetto di gara rientra tra quelli elencati all'allegato IX del D. Lgs 50/2016 e pertanto la gara sarà espletata secondo le modalità di cui all'art. 142 del citato decreto. Il servizio sarà aggiudicato con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per iscriversi all'elenco della gara in oggetto, gli Operatori economici interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti generali

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- sono esclusi dalla partecipazione alla procedura i soggetti che si trovano in una delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'espletamento del servizio di pulizie;
- possedere le attrezzature, i mezzi, i materiali, l'equipaggiamento tecnico necessari per l'esecuzione delle prestazioni previste nel servizio in oggetto, in perfetta efficienza;
- avere una sede operativa ad una distanza non superiore a 40 km dal Comune di Domodossola (sede municipale) o, in alternativa dichiarare di impegnarsi a garantire la presenza di una sede operativa ad una distanza non superiore a 40 km dal Comune di Domodossola;
- aver gestito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nel triennio precedente alla pubblicazione della presente manifestazione di interesse, presso Enti Pubblici, almeno 1 servizio analogo a quello in oggetto alla presente procedura, per un importo non inferiore ad € 60.000,00.

E dei seguenti requisiti specifici:

- Cooperative Sociali di Tipo B con sede nella Provincia del VCO, iscritte nell'apposito Albo pubblico.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori interessati, dovranno far pervenire la domanda di iscrizione all'elenco costituito per la gara, redatta secondo il modello "Allegato A" contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, sottoscritta dal legale rappresentante entro il giorno

23 maggio 2022 alle ore 11,00

tramite PEC all'indirizzo ciss@pec.ciss-ossola.it



Il Direttore Generale

Dott. Andrea Lux



CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI

(C. I. S. S. - OSSOLA)

Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)

Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770

segreteria@ciss-ossola.it

ALLEGATO "A" - MODELLO AUTOCERTIFICAZIONE

DOMANDA PER COSTITUZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI DEGLI EDIFICI IN USO ALL'ENTE.

Il sottoscritto _____

C.F. _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

in qualità di _____

dell'Impresa _____

avente sede legale nel Comune di _____

via _____

con sede operativa nel Comune di _____ via _____

Codice Fiscale n. _____

P.IVA _____

n. tel. _____

e-mail _____

pec _____

con la presente

CHIEDE

che l'Operatore economico _____ sia invitato a presentare offerta per l'affidamento del servizio di pulizia degli ambienti degli edifici in uso all'ente.

A tal fine, visto il D.P.R. n.445 del 28.12.2000,

DICHIARA

Che l'Operatore economico è in possesso dei requisiti indicati al paragrafo "Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione" dell'avviso esplorativo per l'affidamento in oggetto.

Luogo e data _____

Firma _____

Si allega copia del documento d'identità