CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI
(C. I. S. S. - OSSOLA)
Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)
Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770
segreteria@ciss-ossola.it

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI DELL'ENTE.

Il Consorzio Intercomunale dei Servizi Sociali Ossola richiede agli Operatori economici interessati, in possesso dei requisiti sotto indicati, di iscriversi all'apposito elenco costituito per l'affidamento in oggetto.
L'iscrizione all'elenco ha l'unico scopo di individuare gli Operatori economico interessati ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per gli operatori interessati sia per l'Amministrazione. In seguito si avvierà gara a procedura negoziata tra gli Operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che si saranno iscritti all'elenco per l'affidamento del servizio in oggetto. Il Consorzio si riserva la facoltà si sospendere, modificare, revocare, annullare la presente procedura e di non dare seguito alla successiva gara senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli Operatori economici interessati. Qualora il numero di iscrizioni fosse insufficiente o non pervengano adesioni il Consorzio si riserva la possibilità di invitare direttamente Operatori economici che non si sono iscritti all'elenco. Nel caso invece le iscrizioni superassero il numero di 5 verranno estratte a sorte numero 5 domande da invitare alla procedura negoziata.
Si precisa che il presente avviso non costituisce indizione di gara ma unicamente esplorazione della disponibilità ed interesse delle ditte/professionisti a partecipare ad un confronto economico per pervenire ad affidamento previa comparazione delle offerte.

STAZIONE APPALTANTE

Consorzio Intercomunale Servizi Sociali Ossola con sede in Via Mizzoccola, 28 - 28845 Domodossola.
Responsabile del procedimento: RUP/Direttore del Consorzio Dott. Andrea Lux.
Contatti Istr. Dir. Paolo Barcellini, tel 032452598
Mail segreteria@ciss-ossola.it
PEC ciss@pec.ciss-ossola.it

OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di Manutenzione degli impianti idrico-sanitari comprende gli interventi relativi alla manutenzione ordinaria e manutenzione riparativa intesa come manutenzione eseguita nell'ambito di servizi manutentivi aperiodici (a guasto, a richiesta) finalizzata al ripristino delle diverse anomalie (riscontrate o segnalate) ed alla conservazione dello stato dei beni nelle loro condizioni di partenza.
Tutte le attività ed interventi di manutenzione di cui al presente Capitolato sono da ritenersi comprensivi di tutte le necessarie attività, lavorazioni, forniture, opere ed interventi complementari ed accessori di qualsiasi natura e tipologia.
La manutenzione ordinaria consiste in operazioni specificatamente previste che possono essere effettuate in luogo con strumenti ed attrezzature di cui deve essere dotato il personale addetto a tali

BP/DC

operazioni e che comportino l'impiego di attrezzature di uso corrente e di materiale di modesto valore.
La manutenzione straordinaria prevede interventi atti a ripristinare il funzionamento di un impianto mediante il ricorso, in tutto o in parte, a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini, revisione o sostituzione di componenti dell'impianto stesso.
La necessità della manutenzione riparativa può essere anche connessa a contingenze che possono impedire o ridurre in maniera significativa il regolare svolgimento delle attività all'interno dell'immobile per cui il manutentore è tenuto all'immediato ripristino delle disfunzioni al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività e la funzionalità degli impianti.
Il prezzo di eventuali pezzi di ricambio non potrà essere superiore al prezzo di listino della Ditta produttrice/fornitrice.
A titolo meramente informativo il Consorzio attualmente utilizza le seguenti sedi:
Uffici amministrativi: Via Mizzoccola, 28, Domodossola
Distretto Sociale Villadossola: Via Marconi 50, Villadossola
Centro Diurno Socio Terapeutico Educativo: Via Massari, Pieve Vergonte
Raf Domodossola: Piazza Orsi Mosè, Domodossola
Gruppo Famiglia: Via Monte Grappa 16, Domodossola
Centro Autismo: Via dei Caduti 1, Pallanzeno
Sede Progetto "Ciao io Esco": Piazza Chiesa 1, Cuzzego di Beura Cardezza
Sede Minori: Via Mauro 43, Domodossola
Craveggia, Trontano e altre case accoglienza profughi.

Gli interventi di manutenzione e le richieste di urgenza verranno effettuati su chiamata da parte del personale del CISS Ossola che ne riscontra l'effettiva necessità.

CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Il servizio prevede per la sopracitata fornitura un importo stimato complessivo per i due anni e comprensivo di IVA pari ad € 8.800,00

Il corrispettivo dovuto all'aggiudicatario sarà liquidato a presentazione delle relative fatture elettroniche.

Si informa inoltre l'Ente è soggetto alla Split Payment come previsto dalla Legge n. 190/2014 art. 1.

DURATA DEL SERVIZIO

Dalla data di consegna del servizio sino al 31/12/2023.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi patti e condizioni o più favorevoli.

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI
(C. I. S. S. - OSSOLA)
Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)
Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770
segreteria@ciss-ossola.it

PROCEDURA E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Il servizio in oggetto di gara rientra tra quelli elencati all'allegato IX del D. Lgs 50/2016 e pertanto la gara sarà espletata secondo le modalità di cui all'art. 142 del citato decreto. Il servizio sarà aggiudicato con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016. Il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per iscriversi all'elenco della gara in oggetto, gli Operatori economici interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti generali

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura i soggetti che si trovano in una delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

E dei seguenti requisiti specifici:

- Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività attinenti all'oggetto della gara.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori interessati, dovranno far pervenire la domanda di iscrizione all'elenco costituito per la gara, redatta secondo il modello "Allegato A" contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti richiesti, sottoscritta dal legale rappresentante entro il giorno

Venerdì 07 gennaio 2022 alle ore 11,00

tramite PEC all'indirizzo ciss@pec.ciss-ossola.it

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI * OSSOLA (VB)

Il Direttore
Dott. Andrea Lux

BP/DC

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI
(C. I. S. S. - OSSOLA)
Via Mizzoccola, 28 28845 DOMODOSSOLA (VB)
Codice Fiscale 01606830030 - Tel. 0324/52598 - Fax 0324/575770
segreteria@ciss-ossola.it

ALLEGATO "A" - MODELLO AUTOCERTIFICAZIONE

DOMANDA PER COSTITUZIONE ELENCO OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI DELL'ENTE.

Il sottoscritto _____

C.F. _____

nato a _____ il_____

residente in _____ via _____

in qualità di _____

dell'Impresa_____

avente sede legale nel Comune di _____

via_____

con sede operativa nel Comune di _____via _____

Codice Fiscale n. _____

P.IVA _____

n. tel. _____

e-mail _____

pec _____

con la presente

CHIEDE

che l'Operatore economico _____ sia invitato a presentare offerta per l'affidamento del servizio di servizio di manutenzione degli impianti idrico-sanitari dell'ente.

A tal fine, visto il D.P.R. n.445 del 28.12.2000,

DICHIARA

Che l'Operatore economico è in possesso dei requisiti indicati al paragrafo "Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione" dell'avviso esplorativo per l'affidamento in oggetto.

Luogo e data _____

Firma _____

Si allega copia del documento d'identità

BP/DC